



## *Ministero della cultura*

**DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT  
DIREZIONE GENERALE ARCHIVI  
ARCHIVIO DI STATO DI TRAPANI**

📍 Piazzetta S. Anna, 22 91100 Trapani - ☎ 0923 552706  
e-mail [as-tp@cultura.gov.it](mailto:as-tp@cultura.gov.it) pec [as-tp@pec.cultura.gov.it](mailto:as-tp@pec.cultura.gov.it)

### **DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO** (art.17 comma 2 del d.lgs. 31 marzo 2023 n.36)

**OGGETTO:** Affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1 lettera b) del Codice degli Appalti di cui al d.lgs. 31 marzo 2023 n.36 dell'incarico professionale di supporto specialistico al RUP per la fase di progettazione ed esecuzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di lavori urgenti di manutenzione straordinaria di intonaci e pavimentazioni da eseguirsi sull'immobile ex convento S. Anna sede dell'Archivio di Stato di Trapani – CIG: B333CD6CA1 - CUP: F92F22001470001

#### **IL DIRETTORE**

##### **PREMESSO che:**

l'immobile ex convento Sant'Anna, sito in piazzetta S. Anna a Trapani, è sede dell'Archivio di Stato dove è conservato il patrimonio archivistico storico di Trapani e provincia;

si è manifestata l'esigenza di intervenire per:

- Ripristinare la zoccolatura e la pavimentazione del terrazzo del secondo piano soggetto a gravi infiltrazioni che hanno causato la chiusura temporanea per inagibilità della sala studio del primo piano;
- Revisione e risanamento del prospetto previa verifica gronde e pluviali;

con Decreto Ministeriale n. 194 del 11 maggio 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 14 giugno 2023 al n. 1880, è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2023 nel quale risulta inserito il seguente intervento:

- Trapani, ex convento S. Anna sede dell'Archivio di Stato, Lavori edili urgenti di manutenzione straordinaria di intonaci e pavimentazioni interne ed esterne - Importo finanziamento € 53.595,00 - - cap. 7435 pg.1 – CUP F92F22001470001;

nell'organico del personale dell'Archivio di Stato di Trapani non ci sono unità con qualifica di architetto o ingegnere o tecnici specializzati che possano ricoprire anche l'incarico di supporto al RUP e di coordinatore per la sicurezza;

con nota prot. n. 6895 del 28/02/2024 della DG Organizzazione è stata pubblicata sulla rete intranet RPV del Ministero della Cultura la ns. richiesta di interpello per conferimento incarichi in oggetto a dipendenti interni all'Amministrazione in possesso di idonei requisiti professionali;

un'unità di personale con la qualifica di architetto, in organico alla Soprintendenza BAAP Lazio-Rieti e in distacco presso questo Archivio di Stato dal 15 aprile 2024, svolgerà le funzioni di progettista e direzione lavori;

la sottoscritta, in qualità di direttore dell'Archivio di Stato di Trapani, svolgerà le funzioni di Responsabile Unico di Progetto e, non essendo in possesso di tutti i requisiti e le competenze tecniche di cui all'allegato I.2 del Codice degli Appalti, intende avvalersi di una figura di supporto specialistico con la qualifica di architetto per le fasi di progettazione e di esecuzione dei lavori;

i pochi tecnici specializzati, in servizio presso la Soprintendenza archivistica della Sicilia-Archivio di Stato di Palermo al quale questo Ufficio si rivolge per supporto nell'esecuzione dei lavori che riguardano la sede, non possono eseguire le prestazioni necessarie a causa dei carichi di lavoro già assegnati e pertanto occorre procedere all'individuazione di un professionista esterno a cui poter conferire l'incarico professionale di supporto al RUP e coordinamento della sicurezza;

come previsto dall'art. 17, commi 1 e 2, del D.lgs. 31.03.2023, n. 36, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre e che, in caso di affidamento diretto, l'atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

#### Tutto ciò premesso,

**VISTO** l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e s.m.i. che attribuisce al Ministero dell'economia e delle finanze, già Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, la competenza a stipulare, per conto delle amministrazioni dello Stato e nel rispetto della vigente normativa in materia di procedure ad evidenza pubblica e di scelta del contraente, convenzioni per la fornitura di beni e servizi;

**VISTO** il d.l. n. 52 del 7 maggio 2012, così come convertito con legge n. 94 del 6 luglio 2012, che consente alle amministrazioni centrali il ricorso alle Convezioni stipulate da Consip S.p.a. e agli strumenti messi a disposizione dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

**VISTO** il decreto legislativo 31.03.2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici);

**VISTO** il d.lgs. 18.04.2016 n.50 per parti ancora applicabili, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni del vigente Codice degli Appalti;

**VISTO** il D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 relativo alla tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

**VISTO** il D.Lgs. 30.03.2001, n. 165 (Testo unico sul pubblico impiego);

**VISTO** il D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 e s.m.i. (Codice dei beni culturali e del paesaggio);

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale Archivi 4 aprile 2023, n. 319, che attribuisce alla dr.ssa Vincenza Pipitone l'incarico di Direttore dell'Archivio di Stato di Trapani;

**CONSIDERATA** la necessità di procedere mediante affidamento di incarico professionale esterno per il supporto specialistico al RUP nella fase di progettazione ed esecuzione lavori e per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di lavori e a quanto necessario per eseguire con buon esito e a regola d'arte gli interventi descritti in premessa;

**TENUTO CONTO** che non appare opportuno, anche sotto il profilo tecnico, procedere con un affidamento tramite evidenza pubblica per l'importo modesto e per la specificità dell'incarico da affidare, né, per le esigenze di tempestività e celerità dell'acquisizione che altrimenti verrebbero frustrate

**ATTESO** che quest'Amministrazione ha effettuato, alla luce del Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 come modificato dal D.lgs. 36/2023 allegato I.13, il calcolo dei corrispettivi per l'affidamento dell'incarico professionale in oggetto pari ad Euro 6.806,98 spese e oneri inclusi, oltre a contributi cassa 4% e IVA 22% se dovuta, con costi della sicurezza pari a zero considerando che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.Lgs. 81/2008;

Calcolo compenso professionale Architetti e Ingegneri  
(D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs.36/2023 allegato I.13)  
Valore dell'opera (V): 40,000.00  
Categoria d'opera: Edilizia  
Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V0.4 = 17.42699906\%$   
*Grado di complessità*  
Destinazione funzionale delle opere: Edifici e manufatti esistenti  
E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza  
Grado di complessità (G): 1.55  
*Prestazioni affidate*  
Progettazione esecutiva  
QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)  
 $(V:40000.00 \times P:17.42699906\% \times G:1.55 \times Q:0.040) = 432.19$   
QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)  
 $(V:40000.00 \times P:17.42699906\% \times G:1.55 \times Q:0.020) = 216.09$   
QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)  
 $(V:40000.00 \times P:17.42699906\% \times G:1.55 \times Q:0.100) = 1080.47$   
QbIII.08: Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva (art.10, comma 1, lettere f), o), p), d.P.R. 207/2010)  
 $(V:40000.00 \times P:17.42699906\% \times G:1.55 \times Q:0.010) = 108.05$   
QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)  
 $(V:40000.00 \times P:17.42699906\% \times G:1.55 \times Q:0.130) = 1404.62$   
QbIII.11: Supporto al RUP: per la validazione del progetto (art.55, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.35, allegato XXI)  
 $(V:40000.00 \times P:17.42699906\% \times G:1.55 \times Q:0.010) = 108.05$   
Esecuzione dei lavori  
QcI.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)  
 $(V:40000.00 \times P:17.42699906\% \times G:1.55 \times Q:0.250) = 2701.18$   
QcI.13: Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. (art.10, comma 1, lettere l), n), r), t), u), v), z), aa), bb), cc), d.P.R. 207/2010)  
 $(V:40000.00 \times P:17.42699906\% \times G:1.55 \times Q:0.040) = 432.19$   
Progettazione esecutiva: = 3,349.47  
Esecuzione dei lavori: = 3,133.37  
Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\Sigma(V \times P \times G \times Qi)$ : 6,482.84  
Spese e oneri (5%): 324,14  
Prezzo posto a base della trattativa Mepa, pari ad euro 6.806,98 (al netto del contributo cassa 4% e IVA 22%).

**CONSIDERATO** che è stato individuato l'architetto Gianluca Bisconti avente sede in Palermo via Messina, 15 cap. 90141, C.F. BSCGLC79L23G273V, p.iva 05718920829, indirizzo di posta elettronica certificata [gianluca.bisconti@archiworldpec.it](mailto:gianluca.bisconti@archiworldpec.it), iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Palermo n. 5215, valutandone l'opportunità in termini di efficacia del risultato della prestazione secondo i termini temporali stabiliti, di disponibilità immediata ad operare, di competenze accertate in quanto iscritto nell'elenco di professionisti accreditati in MEPA nelle categorie "Servizi professionali coordinamento della sicurezza.." e "Servizi tecnici di architettura, ingegneria, pianificazione e paesaggio", in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento come si evince dal *curriculum vitae* del 25.09.2024 e ha inoltre già eseguito un accurato sopralluogo con il progettista e direttore dei lavori arch. Gioacchino Piazza;

**TENUTO CONTO**

- che in data 20.09.2024 è stata avviata nel sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione la "Trattativa diretta" n. 4662103, con invito rivolto all'OE selezionato, con una base di trattativa per l'esecuzione del servizio determinata in € 6.806,98 (seimilaottocentosei/98), spese e oneri inclusi, oltre a contributo cassa 4% e IVA 22% se dovuta;

- che il termine previsto per la ricezione delle offerte è stato fissato per le ore 18:30 del 25.09.2024;
- che in data 26.09.2024 la sottoscritta in qualità di RUP ha effettuato accesso al sistema MePA, riscontrando la presenza dell'offerta dell'OE invitato pervenuta in data 24.09.2024
- che il RUP ha pertanto accertato che la documentazione presentata risultasse completa, correttamente compilata e debitamente firmata ed ha quindi proceduto all'apertura della busta economica che presentava un'offerta pari a € 6.350,00 (euro seimilatrecentocinquanta/00) per l'esecuzione delle prestazioni come da capitolato, rispetto all'importo dell'onorario proposto in sede di trattativa diretta pari a € 6.806,98;
- che il quadro economico di aggiudicazione che ne consegue, ammonta ad € 8.056,88 - di cui € 6.350,00 per prestazioni, € 254,00 per contributo inarcassa 4%, € 1.452,88 per IVA 22% - e che pertanto la cifra trova copertura nel capitolo di spesa 7435 p.g. 1 dell'Archivio di Stato di Trapani OA n. 63 Spese delegate (DDG rep. 854 del 13/03/2024);
- che ai sensi dell'art.52 del Codice degli Appalti, per la presente procedura l'operatore economico ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà;
- che sulla base del combinato tra gli articoli 52 comma 1, ultimo periodo e 99 comma 1 del Codice, nel corso dei prossimi dodici mesi, questa Stazione Appaltante potrà procedere ad un controllo, anche a campione, delle dichiarazioni rese dall'operatore economico aggiudicatario, procedendo, in caso di accertamento della non veridicità della stessa, alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- che trattandosi di affidamento inferiore alle soglie di rilevanza europea, per previsione dell'art.55 comma 2 non si applicano termini dilatori per la stipula del contratto;
- che, considerato il modesto valore economico dell'incarico, non si richiederà la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, come previsto dall'art. 53 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023;
- che la stipula del contratto avverrà in modalità elettronica con firma digitale ai sensi dell'art.18 del Codice degli Appalti;
- che per le previsioni dell'art.50 comma 7 del Codice degli Appalti, a conclusione del servizio affidato con la presente determina, la Stazione Appaltante prevede l'emissione da parte del RUP di un certificato di regolare esecuzione delle prestazioni nel termine di sei mesi dalla data di ultimazione delle stesse;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 48 co. 2 del Codice dei Contratti, è stata accertata l'inesistenza di un interesse transfrontaliero certo.

**RITENUTO** pertanto di procedere all'affidamento diretto del servizio in parola mediante trattativa diretta sulla piattaforma MePa.

Tenuto conto dei presupposti di fatto e delle ragioni giuridiche sopra indicate

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate, per l'urgenza di eseguire gli interventi descritti in premessa, per l'economicità e la semplificazione dell'azione amministrativa e per una pronta realizzazione dell'interesse pubblico all'esecuzione corretta, al buon esito degli interventi e alla fruizione dei locali:

1. Di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale della presente determina a contrarre;
2. Di prendere atto e di approvare il capitolato delle prestazioni da affidare, i documenti prodotti dall'operatore economico assieme agli atti della procedura di cui alla TD n. 4662103;
3. Di disporre, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del Codice degli Appalti, l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico singolo arch. Gianluca Bisconti, con sede in Palermo, via Messina n. 15, cap. 90141, C.F. BSCGLC79L23G273V, p.iva 05718920829, pec [gianluca.bisconti@archiworldpec.it](mailto:gianluca.bisconti@archiworldpec.it)
4. Di dare atto che l'importo offerto dall'operatore economico per l'esecuzione delle prestazioni affidate con la presente determina ammonta a netti € 6.350,00 (euro seimilatrecentocinquanta/00), determinato in conseguenza del ribasso offerto dall'OE, rispetto a quello dell'onorario proposto in sede di trattativa diretta pari a € 6.806,98;
5. Di approvare e dare atto che l'importo complessivo del quadro economico di aggiudicazione che ne consegue, ammonta ad € 8.056,88 - di cui € 6.350,00 per prestazioni, € 254,00 per contributo inarcassa 4%, € 1.452,88 per IVA 22% - e che pertanto la cifra trova copertura nel capitolo di spesa 7435 p.g. 1 dell'Archivio di Stato di Trapani OA n. 63 Spese delegate (DDG rep. 854 del 13/03/2024);

6. Di dare atto che ai sensi dell'art.52 del Codice degli Appalti, per la presente procedura di affidamento, l'operatore economico ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà acquisita agli atti del procedimento;
7. Di dare atto che nel corso dei prossimi dodici mesi, questa Stazione Appaltante potrà procedere ad un controllo, anche a campione, della dichiarazione resa dall'operatore economico aggiudicatario, procedendo, in caso di accertamento della non veridicità della stessa, alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
8. Di dare atto che per previsione dell'art.55 comma 2 non si applicano termini dilatori per la stipula dei contratti inferiori alle soglie di rilevanza europea;
9. Di dare atto che la durata della prestazione complessiva sarà connessa a quella delle attività di programmazione, progettazione ed esecuzione dei lavori urgenti di manutenzione straordinaria di intonaci e pavimentazioni da eseguirsi sull'immobile ex convento S. Anna oggetto del servizio: si stima pertanto che i lavori termineranno entro il 2024;
10. Di stabilire che ai sensi dell'art 126 del Codice degli Appalti., l'affidatario sarà soggetto all'applicazione di penalità pari allo 0,5 per mille (calcolate in misura giornaliera) dell'ammontare netto contrattuale, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo e fino ad un massimo del 10 per cento, oltre il quale la Stazione Appaltante avrà facoltà di risolvere il contratto;
11. Di prendere atto che al termine della prestazione è prevista l'emissione del certificato di regolare esecuzione del servizio;
12. Di affidare all'arch. Gianluca Bisconti, con sede in Palermo, via Messina n. 15, cap. 90141, C.F. BSCGLC79L23G273V, p.iva 05718920829 iscritto all'ordine degli architetti della Provincia di Palermo al n° 5215, in ragione cui alla presente determinazione, il servizio di supporto specialistico al RUP per la fase di progettazione ed esecuzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di lavori urgenti di manutenzione straordinaria di intonaci e pavimentazioni da eseguirsi sull'immobile ex convento S. Anna sede dell'Archivio di Stato di Trapani;
13. Di impegnare la spesa complessiva, giusto perfezionamento dell'obbligazione giuridica e stipula digitale del contratto sulla piattaforma MEPA a seguito di aggiudicazione della RDO n. 4662103, derivante dalla esecuzione del presente atto pari ad euro 6.350,00 + contributo Inarcassa 4% + IVA 22%, con imputazione a carico delle risorse assegnate sulla contabilità ordinaria di quest'Istituto sul cap. 7435 p.g. 1 E.F. 2024;
14. Di avvalersi della facoltà di cui all'art. 53 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, esonerando l'affidatario dalla costituzione di una garanzia definitiva, tenuto conto della natura e della durata temporale dell'affidamento, ferma restando invece l'acquisizione delle polizze per la responsabilità professionale ai fini della stipula del contratto;
15. Che il contratto aggiudicato verrà stipulato digitalmente tramite la piattaforma certificata acquistinretepa MEPA in forma di documento informatico sottoscritto con Firma Digitale dal Soggetto Aggiudicatario;
16. Che le funzioni di Responsabile Unico di Progetto saranno ricoperte dalla sottoscritta in qualità di direttore dell'Archivio di Stato di Trapani;
17. Che il codice CIG è il seguente: B333CD6CA1;
18. Che la spesa per l'incarico in oggetto è ricompresa nel quadro economico dell'intervento individuato con CUP: F92F22001470001;
19. Di disporre che il pagamento venga effettuato a seguito di presentazione, tramite lo SDI, della relativa fattura elettronica, che potrà essere emessa soltanto dopo avvenuta dichiarazione di regolare esecuzione rilasciata dalla sottoscritta in qualità di Rup;
20. di disporre la pubblicazione del presente atto, oltre che sul Portale Amministrazione Trasparente (PAT) del MIC e sul sito internet della stazione appaltante nella sezione Amministrazione trasparente, sulla piattaforma digitale di cui all'art. 25 del Codice dei Contratti con trasmissione dei dati e delle informazioni alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

Trapani, 27.09.2024

*Firmato digitalmente*  
IL DIRETTORE - RUP  
(dr.ssa Vincenza Pipitone)