



Ministero della cultura
Direzione Generale Archivi
Archivio di Stato di Trapani

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: Trapani – ex Convento Sant’Anna, sede dell’Archivio di Stato – Adesione alla convenzione Servizi di "pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione Sicilia - Soggetto Aggregatore Città Metropolitana di Catania - Affidamento a Dussmann Service Srl – CIG Master:7329073E5B – CIG derivato: 9881490F7F.

IL DIRETTORE

PREMESSO che:

Quest’Amministrazione deve procedere con l’affidamento del nuovo contratto di appalto per la fornitura dei servizi di pulizia dei locali (uffici, sale, depositi, esterni, etc.) della sede dell’Archivio di Stato di Trapani in via piazzetta S. Anna, 22 per il periodo dal 01/07/2023 al 30/06/2025;

l’art. 26 della legge 23.12.1999, n.488, come da ultimo modificato dall’art.1, comma 4, del D.L. 12.07.2004, n.168, convertito con modificazioni dalla legge 30.07.2004, n.191 e le restanti norme vigenti in materia di razionalizzazione e contenimento della spesa pubblica, in merito all’obbligo di verificare l’esistenza di eventuali convenzioni Consip S.p.a. attive per la fornitura di servizi comparabili/analoghi a quelli oggetto del presente atto;

il Decreto Legislativo 6 luglio 2012 n. 95, convertito in Legge 7 agosto 2012, n. 135, sancisce l’obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di approvvigionarsi attraverso gli strumenti d’acquisto messi a disposizione da Consip S.p.a.: convenzioni quadro e mercato elettronico della P.A.;

da una ricerca sul portale *acquistinrete.it* si è potuto accertare che la Città Metropolitana di Catania, nella qualità di soggetto aggregatore, ai sensi dell’art.9, comma 2, del D.L. n. 66/2014, ha sottoscritto in data 02/03/2022 una Convenzione quadro avente per oggetto l’affidamento dei Servizi di "pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione Sicilia – lotto unico CIG 7329073E5B, e che l’adesione alla convenzione risponde ad esigenze di semplificazione amministrativa e di vantaggi in termini di rapporto qualità/prezzo dei servizi in oggetto.

Tutto ciò premesso,

VISTA la suddetta convenzione, attualmente attiva, sottoscritta in data 02 marzo 2022 dalla Città Metropolitana di Catania e dall’operatore economico aggiudicatario Dussmann Service Srl con sede legale in Milano, Via San Gregorio n.5, e sede operativa in Capriate S. Gervasio, Via Papa Giovanni XXIII n.4 (CF e P.IVA 00124140211);

ATTESO CHE i servizi ivi previsti, come da Capitolato Speciale, sono i seguenti:

- servizio di pulizia - e sanificazione;
- servizio di derattizzazione e disinfestazione;
- servizi ausiliari/complementari;
- forniture di beni di consumo.



ARCHIVIO DI STATO DI TRAPANI

☒ Piazzetta S. Anna, 22 - 91100 Trapani - ☎ +39 0923.552706

e-mail: as-tp@cultura.gov.it pec: as-tp@pec.cultura.gov.it

RITENUTA la convenzione *de qua*, (ad esclusione dei servizi ausiliari/complementari e delle forniture di beni di consumo) confacente alle esigenze dell'Amministrazione, è stata avviata la procedura per la relativa adesione e, a tal fine, con ordine mepa n. 7206006 del 24/03/2023 prot. n. 154, è stata inoltrata la "Richiesta preliminare di fornitura" con allegato il modulo contenente i dati dell'immobile, al fine di ottenere un preventivo per l'espletamento dei servizi di cui trattasi sia in termini di ore che in termini economici e per la formalizzazione del "Piano Dettagliato delle Attività";

CONSIDERATO che, a seguito di sopralluogo, in risposta alla richiesta preliminare di fornitura è pervenuto:

- il Piano Dettagliato degli Interventi (PDI) ID: CIM0034 Rev. 01 del 14.04.2023 (ns. prot. in entrata 197 del 17/04/2023, che è stato approfonditamente esaminato onde valutarne la rispondenza alle esigenze tecniche e finanziarie dell'amministrazione che ha comunicato le proprie deduzioni al fine di rimodulare il piano stesso alle suddette esigenze;
- il Piano Dettagliato degli Interventi (PDI) ID: CIM0034 Rev. 02 del 19.04.2023 (ns. prot. in entrata 209 del 19/04/2023, che non avendo recepito le richieste, è stato nuovamente oggetto di deduzioni dell'amministrazione al fine di rimodulare il piano stesso alle esigenze specifiche;
- il Piano Dettagliato degli Interventi (PDI) ID: CIM0034 Rev. 03 del 28.04.2023 (ns. prot. in entrata 229 del 28/04/2023), che è stato nuovamente oggetto di osservazioni da parte dell'Amministrazione;
- con Pec del 8 maggio 2023 il Fornitore ha inviato, con le modifiche richiestegli, il Piano Dettagliato degli Interventi ID: CIM0034 Rev. 04 del 05.05.2023 per 24 mesi: importo a canone per servizi di pulizia continuativa € 49.659,98 IVA esclusa; importo extra canone per servizi di pulizia a richiesta (detersione superfici vetrose delle finestre) € 6.121,07 IVA esclusa; importo a canone per i servizi di disinfestazione e derattizzazione € 1.216,37 IVA esclusa;

DATO ATTO che quest'Amministrazione con PEC del 16 maggio 2023 ha comunicato all'impresa Dussmann Service Srl l'accettazione della proposta contenuta nel Piano Dettagliato degli Interventi ID: CIM0034 Rev. 04 del 05.05.2023 per un importo totale della fornitura dei servizi per 24 mesi di complessivi euro 56.997,42 + IVA 22%;

RICHIAMATO il contenuto del suddetto PDI che descrive analiticamente le consistenze e le modalità di esecuzione del servizio richiesto e che sarà allegato, in quanto parte integrante dell'ordinativo di fornitura, con il quale sarà comunicata al fornitore la volontà di acquisire la prestazione oggetto della convenzione, impegnando lo stesso ad eseguire regolarmente il servizio richiesto.

EVIDENZIATO che nel suddetto PDI:

- al punto 2.1 è indicato l'oggetto dei servizi a canone richiesti (pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione) con le relative date di inizio 01/07/2023 e di fine erogazione 30/06/2025;
- al punto 2.2 la descrizione e le modalità di svolgimento;
- al punto 4.1 la configurazione economica totale per 24 mesi IVA esclusa € 56.997,42;
- al punto 4.2 il costo totale per mesi 24 IVA esclusa, con ripartizione dello stesso rapportata alle annualità della prestazione da eseguire, dal 01/07/2023 al 30/06/2025 per come segue:
€ 14.249,36 anno 2023;
€ 28.498,70 anno 2024;
€ 14.249,36 anno 2025.

DATO ATTO che la somma per l'esecuzione del servizio *de quo*, comprensiva d'IVA al 22% come per legge, da impegnare sui pertinenti capitoli del Bilancio è di € 69.536,85 e che con l'invio da parte di questo Archivio di Stato dell'ordinativo di fornitura alla Dussmann Service Srl e la conseguente accettazione da parte dello stesso, si formalizzerà il rapporto contrattuale tra le parti, con l'affidamento del servizio e la conseguente assunzione delle rispettive obbligazioni.

VISTI:

l'art. 26 della Legge n.488 del 23/12/1999 (Finanziaria 2000) e l'art. 58 della Legge n. 388 del 23/12/2000 (Finanziaria 2001) che, in un'ottica di razionalizzazione e contenimento della spesa pubblica per l'acquisto di beni e servizi, hanno attribuito al Ministero dell'Economia e delle Finanze la funzione di



ARCHIVIO DI STATO DI TRAPANI

☒ Piazzetta S. Anna, 22 - 91100 Trapani - ☎ +39 0923.552706

e-mail: as-tp@cultura.gov.it pec: as-tp@pec.cultura.gov.it

individuare le imprese per la fornitura di beni e servizi alle pubbliche amministrazioni e di stipulare convenzioni in base alle quali le imprese fornitrici selezionate si impegnano ad accettare, alle condizioni ed ai prezzi stabiliti, ordinativi di fornitura emessi dalle singole Amministrazioni;

l'art. 9 (Acquisizione di beni e servizi attraverso soggetti aggregatori e prezzi di riferimento), comma 1, del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, in legge 23 giugno 2014, n. 89, che istituisce nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti - operante presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture - l'elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. e una centrale di committenza per ciascuna regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296;

l'art. 9, comma 2, primo periodo, del citato D.L. 66/2014, il quale prevede che i soggetti diversi da quelli di cui al comma 1 del medesimo art. 9, i quali svolgono attività di centrale di committenza ai sensi dell'art. 33 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, richiedono all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture l'iscrizione all'elenco dei soggetti aggregatori;

la Delibera ANAC 22 settembre 2021, n. 643 (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale del 12/10/2021, n. 244), con la quale, ai sensi dell'articolo 5 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 11 novembre 2014, è stato aggiornato l'elenco dei soggetti aggregatori e rilevato che nel suddetto elenco dei soggetti aggregatori, figura la Città Metropolitana di Catania (C.F. 00397470873);

ACQUISITO il CIG derivato n 9881490F7F per il presente affidamento;

PRESO ATTO del numero di conto corrente dedicato alla presente commessa pubblica nonché delle persone legittimate ad operarvi come comunicato tramite pubblicazione sul portale *acquistinrete.it* in ottemperanza alle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari, mentre l'accertamento dei requisiti generali di cui all'art. 80 D.lgs. n. 50/2016 è stato effettuato dal soggetto aggregatore Città Metropolitana di Catania;

DATO ATTO che questa Amministrazione predispone la programmazione ordinaria delle risorse finanziarie per le spese correnti (quali i canoni per i servizi di pulizia e igiene ambientale) annualmente tramite Sicoge e che in sede di programmazione per gli anni a seguire 2024 e 2025 si provvederà a richiedere le somme occorrenti alla copertura della spesa per tutta la durata del nuovo contratto;

VISTO il D.lgs. 18.04.2016, n. 50 (Codice degli Appalti pubblici) e s.m.i ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTA altresì la Legge 11 settembre 2020 n. 120, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*";

VISTO il D.P.C.M. 29 agosto 2014, n. 171 recante "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66 convertito con modificazioni dalla legge 23 giugno 2014, n. 89", il quale, all'art. 37, comma 2 si stabilisce che "Gli Archivi di Stato provvedono all'acquisto di beni e servizi in economia ed effettuano lavori di importo non superiore a 100.000 euro";

VISTO il Decreto del Direttore Generale Archivi 4 aprile 2023, n. 319 che attribuisce alla dr.ssa Vincenza Pipitone l'incarico di Direttore dell'Archivio di Stato di Trapani;

VISTO l'art.101 del D.Lgs. n. 50/2016 che prevede che per l'esecuzione dei contratti pubblici, il responsabile del procedimento si avvale, nella fase di esecuzione, del direttore dell'esecuzione;

VISTO l'art. 102 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. che stabilisce che il RUP controlla l'esecuzione del contratto congiuntamente al direttore dell'esecuzione del contratto per servizi e forniture;



ARCHIVIO DI STATO DI TRAPANI

📍 Piazzetta S. Anna, 22 - 91100 Trapani - ☎ +39 0923.552706

✉ e-mail: as-tp@cultura.gov.it 📧 pec: as-tp@pec.cultura.gov.it

Tenuto conto dei presupposti di fatto e delle ragioni giuridiche sopra indicate

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate, e per l'economicità e la semplificazione dell'azione amministrativa e per una pronta realizzazione dell'interesse pubblico al risparmio di risorse finanziarie, all'esecuzione corretta e al buon esito della fornitura in oggetto, e alla fruizione dei locali:

1. che, con riguardo alle proprie specifiche esigenze, le tariffe applicate nella Convenzione Servizi di "pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione Sicilia - Soggetto Aggregatore Città Metropolitana di Catania" risultano essere economicamente vantaggiose;
2. **DI ADERIRE**, per i motivi indicati in premessa, alla convenzione quadro del Soggetto Aggregatore Città Metropolitana di Catania Lotto unico "servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della regione Sicilia" CIG master 7329073E5B, CIG derivato per la presente fornitura: 9881490F7F, per la durata di mesi 24 dal 01/07/2023 al 30/06/2025 e per l'importo contrattuale complessivo di € 56.997,42 oltre IVA al 22%, sottoscritta dal suddetto Soggetto Aggregatore con l'Operatore Economico aggiudicatario Dussmann Service Srl con sede legale in Milano, Via S. Gregorio n.5, e sede operativa in Capriate S. Gervasio, Via Papa Giovanni XXIII n.4 (CF e P.IVA 00124140211);
3. **DI APPROVARE**, per l'effetto, il Piano Dettagliato degli Interventi - ID: CIM0034 Rev. 04 del 05.05.2023;
4. di procedere, secondo le modalità previste in Convenzione, all'invio del prescritto ordinativo di fornitura alla Dussmann Service Srl;
5. di dare atto che con l'invio da parte di questo Archivio di Stato dell'ordinativo di fornitura alla Dussmann Service Srl e la conseguente accettazione da parte della stessa, si formalizzerà il rapporto contrattuale tra le parti (contratto attuativo) con l'affidamento del servizio e la conseguente assunzione delle rispettive obbligazioni;
6. **DI NOMINARE** Direttore dell'esecuzione del contratto il dr. Vincenzo Mogavero, funzionario amministrativo area III, responsabile dell'ufficio appalti e contratti dell'Archivio di Stato di Trapani e in possesso di requisiti di adeguata professionalità e competenza in relazione all'oggetto del contratto;
7. di procedere all'assolvimento degli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e provvedimenti, dell'atto e dei dati richiesti dalla normativa in materia di trasparenza;
8. la spesa graverà sul cap. 3030 pg 22 E.F. 2023 e successivi o, in base alle assegnazioni dei fondi, su altri capitoli relativi alle spese di funzionamento ufficio.

Trapani, 20/06/2023

Firmato digitalmente

IL DIRETTORE
(dr.ssa Vincenza Pipitone)



ARCHIVIO DI STATO DI TRAPANI

📍 Piazzetta S. Anna, 22 - 91100 Trapani - ☎ +39 0923.552706

e-mail: as-tp@cultura.gov.it pec: as-tp@pec.cultura.gov.it