



*Ministero della cultura*  
*Direzione Generale Archivi*  
*Archivio di Stato di Trapani*

📍 Piazzetta S. Anna, 22 91100 Trapani - ☎ 0923 552706  
e-mail [as-tp@cultura.gov.it](mailto:as-tp@cultura.gov.it) pec [as-tp@pec.cultura.gov.it](mailto:as-tp@pec.cultura.gov.it)

**DETERMINA A CONTRARRE**

**OGGETTO** Trapani, ex convento S. Anna sede dell'Archivio di Stato – Intervento di pulizia, sanificazione, disinfestazione e pannellatura aperture del salone piano primo da destinare a nuova sala di studio - CUP: F97B22000340001 CIG: Z4C3BB34B9.

**IL DIRETTORE**

**PREMESSO** che:

- l'immobile ex convento Sant'Anna, sito in piazzetta S. Anna a Trapani, è sede dell'Archivio di Stato dove è conservato il patrimonio archivistico storico di Trapani e provincia;
- con Decreto Ministeriale del 18 luglio 2022, n. 289 è stata approvata la programmazione ai sensi dell'articolo 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 - Annualità 2022-2024, nel quale risulta inserito il seguente intervento:
  - Trapani, ex convento S. Anna sede dell'Archivio di Stato, Lavori di riqualificazione e allestimento a nuova sala di studio dell'aula situata al primo piano dell'ala est – Importo complessivo del finanziamento € 207.543,00 -- cap. 8099 pg.1 – CUP F97B22000340001;
- il finanziamento suindicato è stato assegnato alla Soprintendenza Archivistica della Sicilia – Archivio di Stato di Palermo;
- con e-mail del 14/06/2023 l'arch. Federico Maria Giammusso, funzionario della Soprintendenza Archivistica della Sicilia-Archivio di Stato di Palermo, ha segnalato che, *“a seguito del sopralluogo effettuato dal sottoscritto presso Codesto Archivio di Stato in data 30 maggio 2023, è emersa la necessità di procedere alla pulizia, sanificazione e protezione all'introduzione di avifauna del salone ubicato al piano primo dell'ex convento di Sant'Anna, da destinare a nuova sala studio della sede. Al fine di procedere speditamente all'affidamento e all'esecuzione dei servizi tecnici di progettazione, occorre che i suddetti ambienti vengano sgomberati dal guano accumulatosi a seguito dell'ingresso di avifauna e che gli stessi vengano altresì sanificati e protetti con opportune pannellature per evitare la reiterazione del fenomeno. Tanto è necessario a consentire l'ingresso dei tecnici che a stretto giro si occuperanno di eseguire i rilievi, le indagini preliminari e, successivamente, la progettazione dell'intervento”*;
- si rende necessario quindi procedere urgentemente all'esecuzione del suddetto intervento di bonifica per garantire l'igiene dei locali e la salute di lavoratori e tecnici incaricati;
- quest'Amministrazione con e-mail del 15/06/2023 ha comunicato la propria disponibilità a procedere con l'affidamento dell'intervento in oggetto a ditta specializzata a condizione che venga assicurata la copertura finanziaria dalla Soprintendenza Archivistica della Sicilia-Archivio di Stato di Palermo;
- con e-mail del 19.06.2023 è stato risposto che l'intervento può trovare copertura finanziaria tra le somme a disposizione della Soprintendenza Archivistica della Sicilia nel capitolo di spesa 8099 pg 1 Epr 2022 relativo all'intervento suindicato approvato con DM n. 289/2022;

- le operazioni da svolgere sono le seguenti:
  - Sgombero del salone da vecchi arredi e dal guano accumulatosi a seguito dell'ingresso di avifauna;
  - Pulizia, sanificazione e disinfestazione del salone e della sala attigua destinate a nuova sala di studio;
  - Chiusura di cinque finestre prospetto lato mare con idonei pannelli;
  - Chiusura di tutte le fessure e aperture per evitare l'entrata di piccioni all'interno delle sale;
  - Revisione delle porte che danno sul prospetto principale;
  - Smaltimento rifiuti e materiale di risulta vari;
- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 26 della legge 23.12.1999, n.488, come da ultimo modificato dall'art.1, comma 4, del D.L. 12.07.2004, n.168, convertito con modificazioni dalla legge 30.07.2004, n.191 e le restanti norme vigenti in materia di razionalizzazione e contenimento della spesa pubblica, in merito all'obbligo di verificare l'esistenza di eventuali convenzioni Consip S.p.a. attive per la fornitura di servizi comparabili/analoghi a quelli oggetto del presente atto;
- il Decreto Legislativo 6 luglio 2012 n. 95, convertito in Legge 7 agosto 2012, n. 135, sancisce l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di approvvigionarsi attraverso gli strumenti d'acquisto messi a disposizione da Consip S.p.a.: convenzioni quadro e mercato elettronico della P.A.;
- da una verifica effettuata in [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) alla data odierna non risultano attive Convenzioni Consip per l'affidamento di interventi analoghi a quelli in oggetto;
- si procede quindi alla scelta del contraente tramite il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;
- dopo un'attenta valutazione della tipologia di intervento e dell'urgenza di procedere alla sanificazione e pannellatura dei locali, quest'Amministrazione ha richiesto per le vie brevi un preventivo di spesa alla ditta R.S. TECNOEDIL S.a.s. di Gippetto Filippo accreditata in MEPA e che si è resa disponibile ad intervenire con tempestività;
- dopo aver effettuato un sopralluogo, l'impresa R.S. TECNOEDIL S.a.s. di Gippetto Filippo ha presentato il preventivo di spesa del 24/06/2023 (ns. prot. n. 324 del 26/06/2023) di euro 7.000,00 + IVA.

Tutto ciò premesso,

**VISTO** il D.P.C.M. 29 agosto 2014, n. 171 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66 convertito con modificazioni dalla legge 23 giugno 2014, n. 89”, il quale, all'art. 37, comma 2 si stabilisce che “Gli Archivi di Stato provvedono all'acquisto di beni e servizi in economia ed effettuano lavori di importo non superiore a 100.000 euro”;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale Archivi 4 aprile 2023, n. 319, che attribuisce alla dr.ssa Vincenza Pipitone l'incarico di Direttore dell'Archivio di Stato di Trapani;

**VISTO** il Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm. ii, segnatamente:

- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**VISTA** altresì la Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*” con particolare riferimento all'art. 1 commi 1, 2 e 3 che prevedono:

“1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023....” (*termine differito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 1), legge n. 108 del 2021*)

“2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi

la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione" (*lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021*)

**CONSIDERATO** che, alla luce del quadro normativo attualmente vigente, il carattere derogatorio del c.d. decreto semplificazioni consente alle stazioni appaltanti di effettuare le gare secondo le previsioni di cui all'art. 1 del superiore disposto normativo, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, trasparenza, pubblicità;

**VISTE** le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

**CONSIDERATO** che con il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) è stato modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA per gli acquisti di beni e servizi, da 1.000 euro a 5.000 euro.

Tenuto conto dei presupposti di fatto e delle ragioni giuridiche sopra indicate

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate, per l'urgenza di eseguire gli interventi di manutenzione, per l'economicità e la semplificazione dell'azione amministrativa e per una pronta realizzazione dell'interesse pubblico all'esecuzione corretta, al buon esito degli interventi e alla fruizione dei locali:

1. ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 (in deroga all'articolo 36, comma 2 lett. a), del D.lgs. 50/2016) di individuare, con riguardo alle proprie specifiche esigenze, la tipologia di servizio come eseguibile tramite affidamento diretto (lett. a) previa trattativa diretta in MEPA
2. di approvare il capitolato speciale tecnico del 27/06/2023 da porre a base della trattativa diretta con un importo complessivo a base d'asta di euro 7.000,00 + IVA;
3. di procedere quindi con la trattativa diretta tramite Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione con la seguente ditta specializzata nei servizi di pulizia, sanificazione e disinfestazione immobili, selezionata in osservanza del principio di rotazione fra le imprese accreditate in ME.PA: R.S. TECNOEDIL S.a.s. di Gippetto Filippo Corso dei Mille, 155 90123 Palermo, C.F./P.I. 05529610825
4. di stipulare il contratto in modalità elettronica mediante la piattaforma MePa, ai sensi dell'art. 32 co. 14 primo periodo del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
5. che il numero di cig è il seguente Z4C3BB34B9;
6. di procedere all'assolvimento degli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e provvedimenti, dell'atto e dei dati richiesti dalla normativa in materia di trasparenza;
7. di nominare Direttore dell'esecuzione del contratto il dr. Vincenzo Mogavero, funzionario amministrativo area III, responsabile dell'ufficio appalti e contratti dell'Archivio di Stato di Trapani e in possesso di requisiti di adeguata professionalità e competenza in relazione all'oggetto del contratto;
8. che le funzioni di Responsabile unico del procedimento per le fasi di aggiudicazione e di esecuzione del servizio in oggetto saranno ricoperte dalla sottoscritta in qualità di direttore dell'Archivio di Stato di Trapani;
9. di stabilire che la spesa graverà sul cap. 8099 pg 1 Epr 2022 E.F. 2023 della Soprintendenza Archivistica della Sicilia – Archivio di Stato di Palermo.

Trapani, 27.06.2023

*firmato digitalmente*  
IL DIRETTORE  
(dr.ssa Vincenza Pipitone)

Firmato digitalmente da

**Vincenza Pipitone**

Q = Ministero della Cultura  
C = IT  
Data e ora della firma:  
27/06/2023 15:54:30