



Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo
Archivio di Stato di Trapani

Piazzetta S. Anna, 22 9100 Trapani- Via delle Arti, 3 91100 Trapani - ☎ 0923 546355 - ☎ 0923 872937
 e-mail as-tp@beniculturali.it pec mbac-as-tp@mailcert.beniculturali.it

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria impianti – Interventi di riparazione del gruppo antincendio pompa a motore a scoppio - Fornitura e posa in opera di materiali in sostituzione di parti non funzionanti.

IL DIRETTORE

PREMESSO che:

l'immobile ex convento Sant'Anna, sito in piazzetta S. Anna a Trapani, è sede dell'Archivio di Stato dove è conservato il patrimonio archivistico storico di Trapani e provincia;

con contratto relativo alla RDO n. 2588359 prot. n. 298 del 29/06/2020, stipulato nel Mercato Elettronico della P.A. (MEPA), è stata affidata all'impresa individuale FIORE CALOGERO la manutenzione ordinaria degli impianti delle due sedi dell'Archivio di Stato di Trapani per la durata di un anno con decorrenza dal 01.07.2020;

con rapporto d'intervento n. 44/EN del 04/08/2020 l'impresa manuttrice ha segnalato il malfunzionamento degli impianti in oggetto e la necessità di sostituire alcune parti non funzionanti per poter continuare a garantire il corretto funzionamento in sicurezza degli impianti;

gli interventi da effettuare sono i seguenti:

- Riparazione gruppo antincendio pompa motore a scoppio matr. 105174:
 - ✓ Fornitura e installazione di n. 2 batterie per avvio motore;
 - ✓ Sistema di controllo carica batteria;
 - ✓ Rimessaggio motore a scoppio compreso di olio e filtri e pulizia e lubrificazione organi motore;
 - ✓ Rabbocco carburante serbatoio;
 - ✓ Sostituzione n. 3 vasi espansione;
- Fornitura e sostituzione cassetta per idrante;
- Fornitura e collocazione di corpi illuminanti in vari locali della sede di piazzetta S. Anna e in via delle Arti in sostituzione di quelli non più funzionanti;

all'art. 3 del Disciplinare R.d.O. N. 2588359 e nel Capitolato speciale per il servizio di manutenzione ordinaria impianti al punto 14 "Richieste di interventi" è stabilito che nel contratto di manutenzione ordinaria "Sono esclusi i costi per eventuali sostituzioni di parte ammalorate o non funzionanti";

il costo stimato per l'esecuzione degli interventi sopra indicati, a seguito di preventivo presentato dalla ditta Fiore Calogero (preventivo n. 30 del 09/10/2020), ammonta complessivamente a euro 1.040,00 + IVA;

rendendosi necessario avviare tempestivamente le procedure per l'affidamento degli interventi sopra descritti e, in particolare, per risolvere in tempi brevi i malfunzionamenti del gruppo antincendio, in aggiunta al contratto principale di manutenzione ordinaria impianti, si procede alla formalizzazione dell'impegno di spesa per l'esecuzione degli interventi in oggetto a cura della ditta manuttrice già selezionata tramite il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione.

Tutto ciò premesso,

VISTO D.lgs. 18.04.2016, n. 50 (nuovo Codice degli Appalti pubblici) che abroga il D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 (ex Codice dei contratti pubblici);

VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

CONSIDERATO che con il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) è stato modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA per gli acquisti di beni e servizi, da 1.000 euro a 5.000 euro;

RILEVATO che si rende quindi necessario procedere all'individuazione dell'operatore economico per l'esecuzione delle prestazioni indicate in premessa e che:

- secondo quanto disposto dall'articolo 30 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, l'affidamento e l'esecuzione di appalti di lavori, servizi e forniture si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;
- al fine di garantire nel più breve tempo possibile il ripristino della funzionalità in sicurezza degli impianti gruppo antincendio e spegnimento antincendio nel rispetto delle norme in tema di sicurezza nei luoghi di lavoro e di tutela del patrimonio culturale e della sede dell'Archivio di Stato aperta al pubblico, gli interventi in oggetto possono essere svolti tempestivamente ed adeguatamente dall'impresa che sta svolgendo nell'anno 2020 attività di manutenzione ordinaria, in quanto essa gestisce tali impianti e ha piena conoscenza delle problematiche tecniche riscontrate durante il sopralluogo;
- l'importo determinato per l'esecuzione degli interventi in oggetto è complessivamente modesto e non supera la soglia prevista per l'affidamento diretto;
- la modalità di scelta del contraente deve tener conto assolutamente dell'importo previsto, della tipologia e delle caratteristiche tecnologiche degli impianti presenti nell'immobile;
- secondo quanto disposto dall'articolo 36, comma 2 lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 le stazioni appaltanti procedono "per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici".

Tenuto conto dei presupposti di fatto e delle ragioni giuridiche sopra indicate

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate, per l'urgenza di eseguire gli interventi di ripristino di tutte le funzionalità degli impianti, per l'economicità e la semplificazione dell'azione amministrativa e per una pronta realizzazione dell'interesse pubblico all'esecuzione corretta, al buon esito degli interventi e alla fruizione dei locali:

1. ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.lgs. 50/2016, di individuare, con riguardo alle proprie specifiche esigenze, le tipologie di intervento in oggetto come eseguibili tramite affidamento diretto (lett. a) previa consultazione dell'operatore economico qualificato che svolge per l'anno 2020 il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti dell'ex convento S. Anna di Trapani ed ha quindi piena conoscenza delle problematiche e dei malfunzionamenti;
2. di approvare l'elenco delle prestazioni e i costi descritti nel preventivo di spesa n. 30 del 13/10/2020 (ns. prot. in entrata n. 437 del 13/10/2020) presentato dalla ditta manutentrice Fiore Calogero;
3. di procedere quindi con l'affidamento diretto degli interventi di riparazione del gruppo antincendio pompa motore a scoppio e di sostituzione una cassetta idranti e corpi illuminanti, come descritto in premessa, all'impresa FIORE CALOGERO con sede legale in via Caserta n. 84 91016 Erice (TP) - P.I. 02116960812 C.F. FRICGR73H16Z112L - ditta specializzata nei lavori e nei servizi di manutenzione impianti tecnologici, selezionata fra le imprese accreditate in ME.PA. e in possesso dei requisiti generali e speciali previsti dal codice dei contratti;
4. l'importo complessivo dell'incarico ammonta ad euro 1.040,00 + IVA compresi gli eventuali oneri per la sicurezza per i rischi interferenziali;
5. di stabilire che la relativa spesa graverà sul cap. 3090 p.g. 52 E.F. 2020.

Trapani, 15.10.2020

IL DIRETTORE
(dr.ssa Vincenza Pipitone)

