



Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo
Direzione Generale Archivi
Archivio di Stato di Trapani

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: Servizio di pulizia presso gli uffici dell'Archivio di Stato di Trapani in via delle Arti n. 3 e Piazzetta S. Anna, 22 - Proroga dei termini dell'attuale servizio regolato dal contratto TD n. 1214708 prot. n. 114 del 21.02.2020 – Periodo di proroga dal 01/03/2021 al 31/07/2021.

IL DIRETTORE

PREMESSO che:

- in data 28 febbraio 2021 scadrà il contratto di servizio relativo alla TD n. 1214708 stipulato in data 21.02.2020 prot. n. 114 con la ditta aggiudicataria “Pulidor 2000 di Vincenzo Russo” per il servizio di pulizia presso gli uffici delle due sedi dell'Archivio di Stato di Trapani in via delle Arti n. 3 e Piazzetta S. Anna, 22;
- si rende pertanto necessario avviare le procedure per l'affidamento del servizio di pulizia delle due sedi dell'Archivio di Stato di Trapani dal 01.03.2021;
- a conclusione dei lavori di consolidamento e adeguamento impiantistico dei nuovi locali di piazzetta S. Anna, salvo imprevisti, entro il 31.07.2021 gli uffici amministrativi di via delle Arti dovranno essere trasferiti nella nuova sede formando così un unico complesso immobiliare ospitante tutti gli uffici;
- sarà quindi necessario procedere alla modifica del capitolato speciale d'oneri e all'avvio della procedura di gara avente ad oggetto non più due sedi staccate ma un'unica sede presso piazzetta S. Anna, 22;
- inoltre l'attuale evolversi della situazione epidemiologica da COVID-19 e il carattere particolarmente diffusivo dell'epidemia, rende difficoltoso l'avvio una procedura di appalto con sopralluoghi e conseguenti interrelazioni tra persone;
- al fine di assicurare la continuità del servizio in oggetto, nelle more della definizione della nuova procedura d'evidenza pubblica e in attesa del trasloco degli uffici amministrativi nei nuovi locali del complesso unico di piazzetta S. Anna n. 22, è necessario procedere alla proroga del succitato contratto dal 01/03/2021 al 31/07/2021 per complessivi mesi 5 con la ditta “Pulidor 2000 di Vincenzo Russo”, C.F. RSSVCN60P30G273U - P.IVA 01190290815, che ha dato prova di professionalità, senza contestazioni di sorta e possiede requisiti tecnici, economici e giuridici per l'espletamento di tale attività;
- la proroga del contratto sopra indicato ha l'obiettivo di assicurare l'igiene e la sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori di cui all'art. 32 e 38 della Costituzione ed ha per oggetto il servizio di pulizia per il periodo dal 01/03/2021 al 31/07/2021;
- la proroga è limitata al tempo strettamente necessario per il trasferimento degli uffici da via delle arti alla sede di piazzetta S. Anna e al superamento dello stato di emergenza dovuto all'epidemia da coronavirus e



MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI

ARCHIVIO DI STATO DI TRAPANI

Piazzetta S. Anna, 22 - 91100 Trapani - ☎ +39 0923.552706

Uffici amministrativi: ✉ Via delle Arti, 3 - 91100 Trapani ☎ +39 0923.546355 – ☎ +39 0923.872937

e-mail: as-tp@beniculturali.it pec: mbac-as-tp@mailcert.beniculturali.it

il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nei documenti di gara e, in particolare, nel capitolato speciale e nel disciplinare della TD n. 1214708 agli stessi prezzi e alle stesse condizioni contenute nel contratto originario;

- il costo per l'esecuzione del servizio in oggetto, al netto del ribasso offerto in sede di TD, è pertanto quantificato in euro 1.500,00 mensili per un totale complessivo di euro 7.500,00 + IVA 22%.
- quest'Amministrazione per le vie brevi ha richiesto alla ditta PULIDOR 2000 di Vincenzo Russo la disponibilità ad accettare una proroga di mesi cinque del contratto originario alle medesime condizioni e modalità di svolgimento del servizio come previsto dal capitolato speciale allegato al contratto originario e mantenendo gli stessi prezzi pagati nell'anno appena trascorso;
- l'impresa PULIDOR 2000 di Vincenzo Russo ha accettato e si è reso disponibile ad eseguire il servizio di pulizia locali per i prossimi 5 mesi mantenendo fermo il canone mensile stabilito nel contratto originario;
- l'art. 26 della legge 23.12.1999, n.488, come da ultimo modificato dall'art.1, comma 4, del D.L. 12.07.2004, n.168, convertito con modificazioni dalla legge 30.07.2004, n.191 e le restanti norme vigenti in materia di razionalizzazione e contenimento della spesa pubblica, in merito all'obbligo di verificare l'esistenza di eventuali convenzioni Consip S.p.a. attive per la fornitura di beni e servizi comparabili/analoghi a quelli oggetto del presente atto;
- il Decreto Legislativo 6 luglio 2012 n. 95, convertito in Legge 7 agosto 2012, n. 135, sancisce l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di approvvigionarsi attraverso gli strumenti d'acquisto messi a disposizione da Consip S.p.a.: convenzioni quadro e mercato elettronico della P.A.;
- verificato che alla data odierna non esistono Convenzioni Consip attive per la fornitura del servizio in oggetto o comunque i lotti risultano esauriti, si procede alla scelta del contraente tramite il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione.

Tutto ciò premesso,

VISTO D.lgs. 18.04.2016, n. 50 (nuovo Codice degli Appalti pubblici) come modificato "decreto semplificazioni" convertito con legge n. 120/2020;

VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

RILEVATO che si rende quindi urgente procedere all'individuazione dell'operatore economico per l'esecuzione del servizio di sanificazione e disinfezione descritto in premessa e che:

- secondo quanto disposto dall'articolo 30 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, l'affidamento e l'esecuzione di appalti di lavori, servizi e forniture si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;

- al fine di garantire e proteggere la salute dei lavoratori nel rispetto delle norme in tema di sicurezza nei luoghi di lavoro e delle sedi dell'Archivio di Stato aperte al pubblico, il servizio in oggetto può essere assegnato in proroga per 5 mesi all'operatore economico che sta attualmente svolgendo il servizio regolarmente e con professionalità;

- la ditta Pulidor inoltre, su disposizione dell'Amministrazione, ha dovuto sospendere il servizio di pulizia uffici senza remunerazione dal 23/03/2020 al 13/04/2020 per chiusura uffici a causa delle gravi condizioni epidemiologiche da covid-19 presenti nel territorio di Trapani;

- l'importo determinato per l'esecuzione della fornitura in oggetto non supera la soglia prevista per l'affidamento diretto;

- la modalità di scelta del contraente deve tener conto assolutamente dell'importo previsto, della tipologia e della specialità del servizio;

- secondo quanto disposto dall'articolo 36, comma 2 lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 (corretto e integrato dal D.lgs. n. 56/2017) le stazioni appaltanti procedono "per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici".



ARCHIVIO DI STATO DI TRAPANI

Piazzetta S. Anna, 22 - 91100 Trapani - ☎ +39 0923.552706

Uffici amministrativi: ☒ Via delle Arti, 3 - 91100 Trapani ☎ +39 0923.546355 - ☎ +39 0923.872937

e-mail: as-tp@beniculturali.it pec: mbac-as-tp@mailcert.beniculturali.it

Tenuto conto dei presupposti di fatto e delle ragioni giuridiche sopra indicate

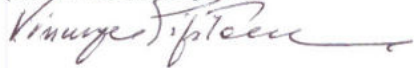
DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate, per l'economicità e la semplificazione dell'azione amministrativa e per una pronta realizzazione dell'interesse pubblico all'esecuzione corretta, al buon esito del servizio, alla tutela della salute dei lavoratori e degli utenti:

1. di approvare, per le motivazioni citate in premessa:
 - la proroga del servizio di pulizia locali delle due sedi dell'Archivio di Stato di Trapani di cui al contratto di servizio TD n. 1214708 stipulato in data 21.02.2020 prot. n. 114 con la ditta aggiudicataria "Pulidor 2000 di Vincenzo Russo", agli stessi patti e condizioni previsti nel contratto originario;
 - la spesa complessiva pari ad € 7.500,00 + IVA 22%, relativa al servizio di pulizia delle due sedi dell'Archivio di Stato di Trapani, riferita alla proroga contrattuale per il periodo marzo-luglio 2021;
2. ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016, di individuare, con riguardo alle proprie specifiche esigenze, la tipologia di servizio in oggetto come eseguibile tramite affidamento diretto (lett. a) da inviare all'impresa selezionata in MEPA: *PULIDOR 2000 di Vincenzo Russo*, via Strada Palermo – Mokarta, 28 - 91100 Trapani" C.F. RSSVCN60P30G273U - P.IVA 01190290815;
3. l'importo complessivo del servizio, per la proroga di mesi 5 dal 01/03/2021 al 31/07/2021, ammonta a euro 7.500,00 + IVA 22%;
4. di dare atto che con la presente proroga si mantengono inalterati i contenuti delle clausole contrattuali di cui al capitolato speciale allegato all'atto prot.114 del 21.02.2020;
5. di procedere con la richiesta di un nuovo CIG in quanto si ha un aumento dell'importo contrattuale originario, sebbene si tratti di proroga dei termini del contratto in scadenza;
6. di formalizzare la presente proroga mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.lgs. n. 50/2016, ad avvenuta esecutività del presente atto;
7. di procedere all'assolvimento degli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e provvedimenti, dell'atto e dei dati richiesti dalla normativa in materia di trasparenza;
8. la relativa spesa, caratterizzata dall'urgenza e dalla necessità di garantire la pulizia degli uffici e dei locali aperti al pubblico nei tempi stabiliti dalle norme per la sicurezza e l'igiene nei luoghi di lavoro, sarà coperta dalla programmazione dei fondi di funzionamento ufficio per l'anno 2021 che verranno assegnati all'Archivio di Stato di Trapani.

Trapani, 25.02.2021

IL DIRETTORE
(dr.ssa Vincenza Pipitone)



MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI

ARCHIVIO DI STATO DI TRAPANI

Piazzetta S. Anna, 22 - 91100 Trapani - ☎ +39 0923.552706

Uffici amministrativi: ✉ Via delle Arti, 3 - 91100 Trapani ☎ +39 0923.546355 - ☎ +39 0923.872937

e-mail: as-tp@beniculturali.it pec: mbac-as-tp@mailcert.beniculturali.it