



Ministero della cultura
Direzione Generale Archivi
Archivio di Stato di Trapani

📍 Piazzetta S. Anna, 22 91100 Trapani - ☎ 0923 552706
 e-mail as-tp@cultura.gov.it pec as-tp@pec.cultura.gov.it

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: Incarico professionale finalizzato alla progettazione e direzione dei lavori, supporto al Rup, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria impianto di climatizzazione e condizionamento e delle opere per il superamento delle barriere architettoniche per l'accesso di persone con disabilità all'ex convento S. Anna sede dell'Archivio di Stato di Trapani –
 CIG: Z8238B2E79 - CUP: F94E18000100001

IL DIRETTORE

PREMESSO che:

l'immobile ex convento Sant'Anna, sito in piazzetta S. Anna a Trapani, è sede dell'Archivio di Stato dove è conservato il patrimonio archivistico storico di Trapani e provincia;

si è manifestata l'esigenza di intervenire per:

- rimettere in funzione il sistema di climatizzazione dei depositi archivistici per renderli salubri creando un microclima ideale sia per la corretta conservazione del patrimonio archivistico bloccandone il processo di degrado che per prevenire i danni alla salute dei lavoratori che accedono e frequentano tali ambienti di lavoro;
- consentire l'accesso agli uffici e alla sala studio all'Archivio a tutte le persone disabili attraverso il superamento delle barriere architettoniche e quindi valorizzare gli ambienti di lavoro per la salvaguardia della salute e la sicurezza dei lavoratori e del pubblico che accede agli uffici e alla sala studio dell'Archivio di Stato;

con Decreto Ministeriale del 16 dicembre 2021, rep. 450, registrato dalla Corte dei Conti il 14 gennaio 2022 al n. 89, è stata approvata la programmazione ai sensi dell'articolo 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 - Annualità 2021-2023, nel quale risultano inseriti i seguenti interventi:

- Trapani, ex convento S. Anna sede dell'Archivio di Stato, Manutenzione straordinaria impianto di climatizzazione e condizionamento (zona lotto I) - Importo finanziamento € 50.000,00 - - cap. 8099 pg.1 - CUP F94E18000100001;
- Trapani, ex convento S. Anna sede dell'Archivio di Stato, Fornitura e installazione di servoscala all'ingresso dell'edificio per l'accesso di persone con disabilità - Opere per il superamento delle barriere architettoniche - Importo finanziamento € 30.000,00 - - cap. 8099 pg.1 - CUP F93D18000290001;

nell'organico del personale in servizio presso l'Archivio di Stato di Trapani non ci sono unità con qualifica di architetto o ingegnere o tecnici specializzati che possano ricoprire gli incarichi di progettista, direttore dei lavori, coordinatore per la sicurezza;

i pochi tecnici specializzati, in servizio presso la Soprintendenza archivistica della Sicilia-Archivio di Stato di Palermo al quale questo Ufficio si rivolge per supporto nell'esecuzione dei lavori che riguardano la sede, non possono eseguire le prestazioni necessarie a causa dei carichi di lavoro già assegnati e pertanto occorre procedere all'individuazione di un professionista esterno.

Tutto ciò premesso,

VISTO l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e s.m.i. che attribuisce al Ministero dell'economia e delle finanze, già Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, la competenza a stipulare, per conto delle amministrazioni dello Stato e nel rispetto della vigente normativa in materia di procedure ad evidenza pubblica e di scelta del contraente, convenzioni per la fornitura di beni e servizi;

VISTO il d.l. n. 52 del 7 maggio 2012, così come convertito con legge n. 94 del 6 luglio 2012, che consente alle amministrazioni centrali il ricorso alle Convezioni stipulate da Consip S.p.a. e agli strumenti messi a disposizione dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

VISTO il decreto legislativo 18/04/2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e successive modifiche e integrazioni;

VISTE le Linee Guida n.1 ANAC *Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*;

VISTO il Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 (Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016);

VISTO il D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 relativo alla tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

VISTO il D.Lgs. 30.03.2001, n. 165 (Testo unico sul pubblico impiego);

VISTO il D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 e s.m.i. (Codice dei beni culturali e del paesaggio);

VISTO il D.P.C.M. 29 agosto 2014, n. 171 recante "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66 convertito con modificazioni dalla legge 23 giugno 2014, n. 89", il quale, all'art. 37, comma 2 si stabilisce che "Gli Archivi di Stato provvedono all'acquisto di beni e servizi in economia ed effettuano lavori di importo non superiore a 100.000 euro";

VISTO il Decreto del Direttore Generale Archivi 26 maggio 2020, n. 230, che attribuisce alla dr.ssa Vincenza Pipitone l'incarico di Direttore dell'Archivio di Stato di Trapani;

CONSIDERATA la necessità di procedere mediante affidamento di incarico professionale esterno alla progettazione e alla direzione dei lavori, al coordinamento delle misure di sicurezza, alla contabilità dei lavori e a quanto necessario per eseguire con buon esito e a regola d'arte gli interventi descritti in premessa;

DATO ATTO che il quadro economico dello studio di fattibilità tecnica economica per l'esecuzione delle opere per il superamento delle barriere architettoniche per l'accesso di persone con disabilità e per la realizzazione dell'impianto di climatizzazione è così costituito:

1. Opere per il superamento delle barriere architettoniche, fornitura e installazione di strutture metalliche esterne, € 24.590,00;
2. Opere murarie, euro 9.500,00;
3. Manutenzione straordinaria impianto di climatizzazione, fornitura e installazione di condizionatori presso i depositi archivistici, € 20.000,00;
4. Somme a disposizione, di cui:
 - IVA 22% sui lavori, euro 11.899,80;
 - Spese tecniche (supporto Rup, progettazione esecutiva iva ed oneri inclusi), € 3.746,00;
 - Spese tecniche fase di esecuzione (Direzione dei lavori, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, iva ed oneri inclusi), € 8.738,00;
 - Imprevisti, € 1.526,20.

ATTESO che quest'Amministrazione ha effettuato, alla luce del Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, recante "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016:

il calcolo dei corrispettivi per l'affidamento dell'incarico professionale in oggetto pari ad Euro 14.956,49 iva ed oneri inclusi, con costi della sicurezza pari a zero;

VISTO il Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm. ii, segnatamente:

- l'art. 31, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. il quale stabilisce, tra l'altro che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al codice degli appalti e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a);

- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo cui le stazioni appaltanti procedono

all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

VISTA altresì la Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali*” con particolare riferimento all’art. 1 commi 1, 2 e 3 che prevedono:

“1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell’emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023....” (*termine differito dall’art. 51, comma 1, lettera a), sub. 1), legge n. 108 del 2021*)

“2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l’attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all’affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all’articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l’esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione” (*lettera così sostituita dall’art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021*)

b) [...];

CONSIDERATO che, alla luce del quadro normativo attualmente vigente, il carattere derogatorio del c.d. decreto semplificazioni consente alle stazioni appaltanti di effettuare le gare secondo le previsioni di cui all’art. 1 del superiore disposto normativo, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, trasparenza, pubblicità;

RICHIAMATO a tal proposito l’art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii, che prevede quanto appresso:

“Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all’articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali ove richiesto”;

RITENUTO pertanto di provvedere all’aggiudicazione del servizio in argomento mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 1 co. 2, lett. a) della L. 120/2020, con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara, pari ad Euro 14.956,49 (compreso iva e oneri);

CONSIDERATO che è stato individuato l’architetto Elvira Caterina Parrinello avente sede in Marsala (TP) corso Calatafimi n. 13 cap. 91025, C.F. PRRLRC70A43D423V, p.iva 01869230811, iscritta all’ordine degli architetti della provincia di Trapani n. 725, in quanto la stessa è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento come si evince dal *curriculum vitae* del 19.09.2022 e ha già eseguito un accurato sopralluogo, collaborando con l’arch. Licari e la Soprintendenza Archivistica della Sicilia per le proposte progettuali PNRR, con gradimento di questo Archivio di Stato, assicurando adeguati livelli di sicurezza e di riservatezza in relazione al luogo del lavoro;

VISTO l’art. 37, comma 1, del codice dei contratti il quale stabilisce, tra l’altro, che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l’effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

RICHIAMATE inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145, circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010;

DATO ATTO che CONSIP S.p.A., società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha ancora attivato una convenzione cui poter aderire per l'affidamento del servizio in parola;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento diretto del servizio in parola mediante trattativa diretta sulla piattaforma MePa.

Tenuto conto dei presupposti di fatto e delle ragioni giuridiche sopra indicate

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate, per l'urgenza di eseguire gli interventi descritti in premessa, per l'economicità e la semplificazione dell'azione amministrativa e per una pronta realizzazione dell'interesse pubblico all'esecuzione corretta, al buon esito degli interventi e alla fruizione dei locali:

1. Di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale della presente determina a contrarre;
2. Di porre a base dell'affidamento del servizio finalizzato alla progettazione e direzione dei lavori, supporto al Rup, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria impianto di climatizzazione e condizionamento e delle opere per il superamento delle barriere architettoniche per l'accesso di persone con disabilità all'ex convento S. Anna sede dell'Archivio di Stato di Trapani, per le finalità di cui in premessa, l'importo di Euro 14.956,49 (compreso iva e oneri), di cui Euro 0,00 per costi della sicurezza, considerando che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
3. Di procedere all'affidamento diretto del servizio in parola, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 mediante trattativa diretta da espletarsi sul mercato elettronico della piattaforma MePa, nei confronti dell'arch. Elvira Caterina Parrinello avente sede in Marsala (TP) corso Calatafimi n. 13 cap 91025, C.F. PRRLRC70A43D423V, p.iva 01869230811, iscritta all'ordine degli architetti della provincia di Trapani n. 725, purchè sia applicato un ribasso sull'importo posto a base dell'affidamento;
4. Di avvalersi della facoltà di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, esonerando l'affidatario dalla costituzione di una garanzia definitiva, tenuto conto della natura e della durata temporale dell'affidamento, ferma restando invece l'acquisizione delle polizze per la responsabilità professionale ai fini della stipula del contratto;
5. Di stipulare il contratto in modalità elettronica mediante la piattaforma MePa, ai sensi dell'art. 32 co. 14 primo periodo del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
6. Che le funzioni di Responsabile del procedimento per le fasi di aggiudicazione e di esecuzione del servizio tecnico in oggetto saranno ricoperte dalla sottoscritta in qualità di direttore dell'Archivio di Stato di Trapani;
7. Che il codice CIG è il seguente: Z8238B2E79;
8. Che la spesa per l'incarico in oggetto è ricompresa nel quadro economico dell'intervento individuato con CUP: F94E18000100001;
9. Di autorizzare, per quanto in premessa, la relativa spesa nonché imputazione della stessa sul capitolo 8099 - piano gestionale 1 - E.F. 2022;
10. Di disporre che il pagamento venga effettuato a seguito di presentazione, tramite lo SDI, della relativa fattura elettronica, che potrà essere emessa soltanto dopo avvenuta dichiarazione di regolare esecuzione rilasciata dalla sottoscritta in qualità di Rup.

Trapani, 23.11.2022

IL DIRETTORE

(dr.ssa Vincenza Dipitone)

