



Ministero della cultura
Direzione Generale Archivi
Archivio di Stato di Trapani

📍 Piazzetta S. Anna, 22 91100 Trapani - ☎ 0923 552706
e-mail as-tp@cultura.gov.it pec as-tp@pec.cultura.gov.it

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: Trapani, ex convento S. Anna sede dell'Archivio di Stato, manutenzione impianti – Intervento urgente di riparazione pompa di aspirazione acque comunali e sistemazione collegamenti e linea elettrica del locale pompa e cisterna - CIG: B0EAC9378F.

IL DIRETTORE

PREMESSO che:

l'immobile ex convento Sant'Anna, sito in piazzetta S. Anna a Trapani, è sede dell'Archivio di Stato dove è conservato il patrimonio archivistico storico di Trapani e provincia;

con contratto relativo alla TD n. 3600462 prot. n. 327 stipulato in data 28.06.2023 è stata affidata all'impresa SISTEMI E SICUREZZA SRLS la manutenzione ordinaria degli impianti della sede dell'Archivio di Stato di Trapani per la durata di 24 mesi con decorrenza dal 01.07.2023;

a seguito di ns. segnalazione relativa al malfunzionamento della pompa elettrica di aspirazione delle acque comunali che ha provocato la mancata ricarica di acqua comunale della cisterna, la ditta SISTEMI E SICUREZZA SRLS, previo sopralluogo tecnico, ha presentato il preventivo di spesa n. 013/2024 del 14.03.2024 (ns. prot. in entrata 183 del 15/03/2024) con la seguente offerta economica:

- Fornitura ed installazione di N°2 galleggianti a bulbo ad immersione con cavo da 5mt per controllo livello acqua in serbatoio, compreso piccola tubazione in guaina fino a quadro elettrico, rif. 063060 listino Dei 2023, costo euro 30,00 + IVA cadauno, totale euro 60,00 + IVA;
- Fornitura ed installazione di N°1 centralino con grado di protezione ip65, portellato completo di magnetotermico di sezionamento bipolare generale, 1 differenziale bipolare da 16A per motore di aspirazione, 1 servomotore regolabile da 3/9A per il motore acqua, 1 differenziale da 6A per illuminazione del localino, 1 differenziale da 10A per presa di servizio, 1 differenziale da 6A per luce di emergenza, 1 sonda a 2 livelli per il controllo del livello acqua nel serbatoio, 1 contattore bipolare da 16A per il comando motore, 1 presa bivalente di servizio, costo totale euro 480,00 + IVA.;
- Fornitura ed installazione di N°1 plafoniera a led da 18W con grado di protezione IP65, compresa di linea elettrica e di interruttore per il comando, costo totale euro 120,00 + IVA.;
- Fornitura ed installazione di N°1 plafoniera di emergenza a led da 4W con grado di protezione IP65, compresa di linea elettrica, costo totale euro 90,00 + IVA.

L'importo totale degli interventi suindicati ammonta ad euro 750,00 + IVA 22%;

Tenuto conto dell'urgenza di eseguire l'intervento di riparazione suindicato per garantire il riempimento della cisterna di acqua potabile nei giorni di erogazione comunale come da calendario del Comune di Trapani, con nota prot. n. 187 del 15/03/2024 quest'Amministrazione ha accettato il preventivo di spesa n. 013/2024 del 14.03.2024 ed ha autorizzato la ditta SISTEMI E SICUREZZA SRLS ad avviare in via d'urgenza i lavori di riparazione in oggetto nelle more della definizione e formalizzazione dell'impegno di spesa tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

rendendosi necessario avviare tempestivamente le procedure per l'affidamento degli interventi sopra descritti e, in particolare, per risolvere in tempi brevi i malfunzionamenti, in aggiunta al contratto principale di manutenzione ordinaria, si procede alla formalizzazione dell'impegno di spesa per l'esecuzione degli interventi in oggetto a cura della ditta manuttrice già selezionata tramite il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

all'art. 3 del Disciplinare TD N. 3600462 e nel Capitolato speciale, che formano parte integrante del contratto di manutenzione ordinaria impianti, al punto 14 "Richieste di interventi" è stabilito che "*Sono esclusi i costi per eventuali sostituzioni di parti ammalorate o non funzionanti. La sostituzione di tali parti deve essere sempre preventivamente autorizzata da questa Amministrazione per l'assunzione dell'eventuale impegno di spesa*".

Tutto ciò premesso,

VISTO il D.lgs. 31.03.2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici);

VISTO che, come previsto dall'art. 17, commi 1 e 2, del D.lgs. 31.03.2023, n. 36, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre e che, in caso di affidamento diretto, l'atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

RILEVATO che si rende quindi necessario procedere all'individuazione dell'operatore economico per l'esecuzione delle prestazioni indicate in premessa e che:

- secondo quanto disposto dall'articolo 49 commi 1 e 4 del D.lgs. n. 36/2023, gli affidamenti dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea avvengono nel rispetto del principio di rotazione (comma 1) ed è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro;
- al fine di garantire nel più breve tempo possibile il ripristino della funzionalità dell'elettropompa e della erogazione dell'acqua potabile nei servizi igienici dell'Istituto, gli interventi in oggetto possono essere eseguiti tempestivamente ed adeguatamente dall'impresa che dal 01.07.2023 svolge attività di manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici e ha piena conoscenza delle problematiche tecniche riscontrate;
- l'importo determinato per l'esecuzione degli interventi in oggetto complessivamente non supera la soglia prevista per l'affidamento diretto;
- la modalità di scelta del contraente deve tener conto assolutamente dell'importo previsto, della tipologia e delle caratteristiche tecnologiche degli impianti presenti nell'immobile;
- secondo quanto disposto dall'articolo 50, comma 1 *lett. a) e lett. b)*, del D.lgs. n. 36/2023 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro (*lett. a)* e all'affidamento diretto dei servizi e delle forniture di importo inferiore a 140.000 euro (*lett. b.)*, anche senza consultazione di più operatori economici.

Tenuto conto dei presupposti di fatto e delle ragioni giuridiche sopra indicate

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate, per l'urgenza di eseguire gli interventi descritti in premessa, per l'economicità e la semplificazione dell'azione amministrativa e per una pronta realizzazione dell'interesse pubblico all'esecuzione corretta, al buon esito degli interventi e alla sicurezza nei luoghi di lavoro:

1. ai sensi dell'art. 50, comma 1 *lett. b)*, del D.lgs. 36/2023, di individuare, con riguardo alle proprie specifiche esigenze, le tipologie di intervento in oggetto come eseguibili tramite affidamento diretto previa consultazione dell'operatore economico qualificato che sta svolgendo il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti dell'ex convento S. Anna di Trapani ed ha quindi piena conoscenza delle problematiche e dei malfunzionamenti su cui intervenire;

2. di approvare il preventivo di spesa descritto in premessa per un ammontare complessivo pari ad euro 750,00 + IVA 22%;
3. di procedere quindi con l'affidamento diretto degli interventi descritti in premessa all'impresa SISTEMI E SICUREZZA SRLS via Simone Cuccia, 1 90144 Palermo – PI/CF 06740270829 – ditta specializzata nei lavori e nei servizi di manutenzione impianti, selezionata fra le imprese accreditate in ME.PA. e in possesso dei requisiti generali e speciali previsti dal codice dei contratti;
4. la stipula del contratto sarà effettuata in MEPA previo espletamento della trattativa diretta;
5. l'importo complessivo ammonta ad € 915,00 di cui € 750,00 per le prestazioni da eseguire ed € 165,00 per IVA 22% compresi gli eventuali oneri per la sicurezza per i rischi interferenziali;
6. il codice CIG è il seguente: B0EAC9378F;
7. di procedere all'assolvimento degli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. a) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e provvedimenti, dell'atto e dei dati richiesti dalla normativa in materia di trasparenza;
8. la relativa spesa, caratterizzata dall'urgenza e dalla necessità di garantire la funzionalità dell'impianto, è coperta dai fondi di funzionamento ufficio programmati nel sistema SICOGE sul cap. 3030/16 e.f. 2024.

Trapani, 21.03.2024

Firmato digitalmente
IL DIRETTORE
(dr.ssa Vincenza Pipitone)