



*Ministero della Cultura*  
*Direzione Generale Archivi*  
*Archivio di Stato di Trapani*

☒ Piazzetta S. Anna, 22 91100 Trapani - ☎ 0923 552706  
e-mail [as-tp@cultura.gov.it](mailto:as-tp@cultura.gov.it) pec [as-tp@pec.cultura.gov.it](mailto:as-tp@pec.cultura.gov.it)

**DETERMINA A CONTRARRE**

**OGGETTO:** Trapani, piazzetta S. Anna, 22, sede dell'Archivio di Stato – Servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore – Anni 2023 e 2024 – CIG: Z2239316C2

**IL DIRETTORE**

**PREMESSO che:**

l'immobile ex convento Sant'Anna, sito in piazzetta S. Anna a Trapani, è sede dell'Archivio di Stato dove è conservato il patrimonio archivistico storico di Trapani e provincia;

in data 31 dicembre 2022 scade il contratto di servizio per la conduzione e manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore ascensore installato presso la sede di p.tta S. Anna;

si rende pertanto necessario avviare le procedure per l'affidamento del servizio in oggetto per la durata di due anni con decorrenza dal 01.01.2023;

il costo stimato per l'esecuzione del servizio, a seguito di consultazione dei prezzi e dei cataloghi dei prodotti trovati sul Mercato Elettronico della P.A. è quantificato nell'importo a base d'asta di euro 2.000,00 + IVA per il biennio 2023-2024;

l'art. 26 della legge 23.12.1999, n.488, come da ultimo modificato dall'art.1, comma 4, del D.L. 12.07.2004, n.168, convertito con modificazioni dalla legge 30.07.2004, n.191 e le restanti norme vigenti in materia di razionalizzazione e contenimento della spesa pubblica, in merito all'obbligo di verificare l'esistenza di eventuali convenzioni Consip S.p.a. attive per la fornitura di servizi comparabili/analoghi a quelli oggetto del presente atto;

il Decreto Legislativo 6 luglio 2012 n. 95, convertito in Legge 7 agosto 2012, n. 135, sancisce l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di approvvigionarsi attraverso gli strumenti d'acquisto messi a disposizione da Consip S.p.a.: convenzioni quadro e mercato elettronico della P.A.;

da una verifica effettuata in [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) alla data odierna non risultano attive Convenzioni Consip per l'affidamento di "Servizi di manutenzione su impianti elevatori"; esiste invece analoga categoria di prodotto in MEPA;

si procede quindi alla scelta del contraente tramite il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione.

Tutto ciò premesso,

**VISTO** D.lgs. 18.04.2016, n. 50 (Codice degli Appalti pubblici);

**VISTE** le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

**VISTA** altresì la Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali*” con particolare riferimento all’art. 1 commi 1, 2 e 3;

**RITENUTO** pertanto di provvedere all’aggiudicazione del servizio in argomento mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 1 co. 2, lett. a) della L. 120/2020;

**CONSIDERATO** che con il comma 130 dell’articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) è stato modificato l’articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell’obbligo di ricorrere al MEPA per gli acquisti di beni e servizi, da 1.000 euro a 5.000 euro;

**RILEVATO** che si rende quindi necessario procedere all’individuazione dell’operatore economico per l’esecuzione della fornitura descritta in premessa e che:

- secondo quanto disposto dall’articolo 30 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, l’affidamento e l’esecuzione di appalti di lavori, servizi e forniture si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;
- al fine di garantire nel più breve tempo possibile la funzionalità in sicurezza dell’impianto ascensore e la sua efficienza nel rispetto delle norme in tema di sicurezza nei luoghi di lavoro e di tutela del patrimonio culturale e della sede dell’Archivio di Stato aperta al pubblico, il servizio in oggetto può essere assegnato ad un operatore economico individuato tramite richiesta d’offerta da avviare in MEPA;
- l’ufficio ha effettuato un’indagine di mercato tra ditte specializzate nel settore dei servizi di manutenzione impianti elevatori tramite la consultazione dei cataloghi elettronici del mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- l’importo determinato per l’esecuzione della fornitura non supera la soglia prevista per l’affidamento diretto;
- la modalità di scelta del contraente deve tener conto assolutamente dell’importo previsto, della tipologia e delle caratteristiche tecnologiche degli impianti presenti nell’immobile;
- secondo quanto disposto dall’articolo 36, comma 2 lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dall’art. 1 co. 2, lett. a) della L. 120/2020 le stazioni appaltanti procedono “per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici”.

Tenuto conto dei presupposti di fatto e delle ragioni giuridiche sopra indicate

Tenuto conto dei presupposti di fatto e delle ragioni giuridiche sopra indicate

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate, per l’economicità e la semplificazione dell’azione amministrativa e per una pronta realizzazione dell’interesse pubblico all’esecuzione corretta e al buon esito del servizio in oggetto:

1. ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e dell’art. 1 co. 2, lett. a) della L. 120/2020 di individuare, con riguardo alle proprie specifiche esigenze, la tipologia di servizio in oggetto come eseguibile tramite affidamento diretto e di selezionare l’operatore economico attraverso una Richiesta di Offerta nel mercato elettronico della P.A.;
2. di approvare il capitolato speciale con la descrizione e la modalità di esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria dell’ascensore ubicato in piazzetta S. Anna 22 a Trapani, per la durata di due anni con decorrenza dal 01.01.2023 per un importo totale a base d’asta di euro 2.000 per il biennio 2023-2024 (sono esclusi i costi per eventuali sostituzioni di parti ammalorate o non funzionanti);
3. di procedere con la richiesta di offerta tramite Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione per il servizio in oggetto, come specificato nel capitolato speciale che verrà allegato alla R.d.O. alle seguenti ditte specializzate nei servizi di manutenzione e riparazione impianti elevatori, selezionate fra le imprese accreditate in ME.PA. nella categoria “Impianti elevatori” e in possesso dei requisiti generali e speciali previsti dal codice dei contratti:
  - OTIS SERVIZI SRL – c.f. / p.i. 01729590032;
  - C&D ASCENSORI di Cottonaro Bruno – c.f. CTTBRN82D16G348K p.i. 05944310829;
  - KONE SpA – c.f./p.i. 12899760156;

4. fra gli operatori economici invitati a presentare offerta è stata inserita anche l'impresa uscente "C&D ASCENSORI di Cottonaro Bruno", che ha dato prova di professionalità, senza contestazioni di sorta e ha svolto adeguatamente e con buon esito il servizio, risolvendo con professionalità ed elevata competenza vari problemi e malfunzionamenti riscontrati nell'impianto durante il periodo contrattuale, e ha piena conoscenza delle problematiche tecniche e della tipologia di impianto installato;
5. il criterio di aggiudicazione stabilito è il criterio del minor prezzo che, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.lgs. n. 50/2016 (comma introdotto dall'art. 1, comma 17, della legge n. 55 del 2019), può essere utilizzato per i servizi e le forniture di importo fino a 40.000 euro;
6. che il numero di cig è il seguente Z2239316C2;
7. di procedere all'assolvimento degli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e provvedimenti, dell'atto e dei dati richiesti dalla normativa in materia di trasparenza;
8. la relativa spesa, caratterizzata dall'urgenza e dalla necessità di garantire la manutenzione e la funzionalità dell'impianto elevatore già a partire dal 01/01/2023 per l'accessibilità alla sala studio aperta al pubblico, nei tempi stabiliti dalle norme per la sicurezza e l'igiene nei luoghi di lavoro, sarà coperta dalla programmazione dei fondi di funzionamento ufficio per l'anno 2023 che verranno assegnati all'Archivio di Stato di Trapani;
9. di stabilire che la spesa graverà sul cap. 3090/52 E.F. 2022 e 2023.

Trapani, 20.12.2022

IL DIRETTORE  
(dr.ssa Vincenza Pipitone)

