



Ministero della cultura
Direzione Generale Archivi
Archivio di Stato di Trapani

📍 Piazzetta S. Anna, 22 91100 Trapani - ☎ 0923 552706
e-mail as-tp@cultura.gov.it pec as-tp@pec.cultura.gov.it

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: Trapani, ex convento S. Anna sede dell'Archivio di Stato, manutenzione e riparazione dell'impianto elevatore matr. TP21/2009– CIG: B1238E0543.

IL DIRETTORE

PREMESSO che:

l'immobile ex convento Sant'Anna, sito in piazzetta S. Anna a Trapani, è sede dell'Archivio di Stato dove è conservato il patrimonio archivistico storico di Trapani e provincia;

con contratto RDO n. 3364080 prot. n. 660 stipulato in data 29.12.2022 è stata affidata all'impresa individuale C&D ASCENSORI di Cottonaro Bruno la manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore in oggetto per gli anni 2023 e 2024;

a seguito della verifica biennale effettuata in data 21/12/2023 da CENPI Srl CONSORZIO EUROPEO DI NORMALIZZAZIONE E PREVENZIONE INFORTUNI, società autorizzata a certificare collaudare verificare gli impianti elevatori, al fine di garantire una migliore funzionalità dell'impianto, è emersa la necessità di eseguire i seguenti lavori per i quali la ditta C&D ASCENSORI di Cottonaro Bruno, previo sopralluogo tecnico, ha presentato il preventivo di spesa del 26.01.2024 (ns. prot. in entrata 64 del 26/01/2024):

- a) Fornitura di Kit funicella per la porta del secondo piano in sostituzione di quella esistente trovata lesionata e mal funzionante;
- b) Fornitura e posa in opera di Kit batterie per suoneria allarme;
- c) Fornitura e posa in opera di nuova fotocellula per interdizione chiusura porte cabina in sostituzione di quella esistente che risulta essere non funzionante;
- d) Trattamento di disinfestazione ed igienizzazione del fondo fossa con l'utilizzo di prodotti biodegradabili ad alta profumazione e applicazione di prodotti antiruggine nero opaco ad altissimo contenuto di pigmenti attivi a protezione delle parti metalliche presenti in fossa e lungo il vano;
Importo dei lavori di cui ai punti a), b), c), d), euro 1.050,00 + IVA 22%;
- e) Fornitura di combinatore telefonico con kit GSM, fornito in opera per il funzionamento del combinatore telefonico mediante sim, costo euro 700,00 + IVA.

L'importo totale degli interventi suindicati ammonta ad euro 1.750,00 + IVA 22%;

Tenuto conto dell'importanza di eseguire gli interventi di riparazione suindicati, a garanzia della massima sicurezza dell'utenza esterna e dei lavoratori dell'Archivio di Stato di Trapani che fruiscono giornalmente

dell'ascensore, si rende necessario avviare tempestivamente le procedure per l'affidamento degli interventi sopra descritti e, in particolare, per risolvere in tempi brevi i malfunzionamenti dell'impianto ascensore, in aggiunta al contratto principale di manutenzione ordinaria, si procede alla formalizzazione dell'impegno di spesa a cura della ditta manuttrice già selezionata tramite il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

il capitolato speciale di appalto allegato alla RDO n. 3364080 dispone all'art. 2 (*manutenzione ordinaria e interventi su chiamata*) che nell'importo contrattuale "sono esclusi i costi per eventuali sostituzioni di parti ammalorate o non funzionanti. La sostituzione di tali parti deve essere sempre preventivamente autorizzata da questa Amministrazione per l'assunzione dell'eventuale impegno di spesa";

l'art. 26 della legge 23.12.1999, n.488, come da ultimo modificato dall'art.1, comma 4, del D.L. 12.07.2004, n.168, convertito con modificazioni dalla legge 30.07.2004, n.191 e le restanti norme vigenti in materia di razionalizzazione e contenimento della spesa pubblica, in merito all'obbligo di verificare l'esistenza di eventuali convenzioni Consip S.p.a. attive per la fornitura di servizi comparabili/analoghi a quelli oggetto del presente atto;

il Decreto Legislativo 6 luglio 2012 n. 95, convertito in Legge 7 agosto 2012, n. 135, sancisce l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di approvvigionarsi attraverso gli strumenti d'acquisto messi a disposizione da Consip S.p.a.: convenzioni quadro e mercato elettronico della P.A.;

da una verifica effettuata in www.acquistinretepa.it alla data odierna non risultano attive Convenzioni Consip per l'affidamento di "Lavori di manutenzione opere specializzate su impianti elevatori".

Tutto ciò premesso,

VISTO il D.lgs. 31.03.2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici);

VISTO che, come previsto dall'art. 17, commi 1 e 2, del D.lgs. 31.03.2023, n. 36, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre e che, in caso di affidamento diretto, l'atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

RILEVATO che si rende quindi necessario procedere all'individuazione dell'operatore economico per l'esecuzione delle prestazioni indicate in premessa e che:

- secondo quanto disposto dall'articolo 49 commi 1 e 4 del D.lgs. n. 36/2023, gli affidamenti dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea avvengono nel rispetto del principio di rotazione (comma 1) ed è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro;
- al fine di garantire nel più breve tempo possibile il ripristino della funzionalità dell'ascensore, gli interventi possono essere eseguiti tempestivamente ed adeguatamente dall'impresa che svolge attività di manutenzione ordinaria dell'impianto e ha piena conoscenza delle problematiche tecniche riscontrate durante la verifica biennale;
- l'importo determinato per l'esecuzione degli interventi in oggetto complessivamente non supera la soglia prevista per l'affidamento diretto;
- la modalità di scelta del contraente deve tener conto assolutamente dell'importo previsto, della tipologia e delle caratteristiche tecnologiche degli impianti presenti nell'immobile;
- secondo quanto disposto dall'articolo 50, comma 1 *lett. a) e lett. b)*, del D.lgs. n. 36/2023 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro (*lett. a)* e all'affidamento diretto dei servizi e delle forniture di importo inferiore a 140.000 euro (*lett. b.)*, anche senza consultazione di più operatori economici.

Tenuto conto dei presupposti di fatto e delle ragioni giuridiche sopra indicate

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate, per l'urgenza di eseguire gli interventi descritti in premessa, per l'economicità e la semplificazione dell'azione amministrativa e per una pronta realizzazione dell'interesse pubblico all'esecuzione corretta, al buon esito degli interventi e alla sicurezza nei luoghi di lavoro:

1. ai sensi dell'art. 50, comma 1 *lett. b)*, del D.lgs. 36/2023, di individuare, con riguardo alle proprie specifiche esigenze, le tipologie di intervento in oggetto come eseguibili tramite affidamento diretto

previa consultazione dell'operatore economico qualificato che sta svolgendo il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore dell'ex convento S. Anna di Trapani ed ha quindi piena conoscenza delle problematiche e dei malfunzionamenti su cui intervenire;

2. di approvare il preventivo di spesa descritto in premessa per un ammontare complessivo pari ad euro 1.750,00 + IVA 22%;
3. di procedere quindi con l'affidamento diretto degli interventi descritti in premessa all'impresa C&D ASCENSORI di Cottonaro Bruno sede legale in via Colombo, 32 90047 Partinico (PA) P.I. 05944310829 C.F. CTTBRN82D16G348K – ditta specializzata nei lavori e nei servizi di manutenzione impianti elevatori, selezionata fra le imprese accreditate in ME.PA. e in possesso dei requisiti generali e speciali previsti dal codice dei contratti;
4. la stipula del contratto sarà effettuata in MEPA previo espletamento della trattativa diretta;
5. l'importo complessivo ammonta ad € 2.135,00 di cui € 1.750,00 per le prestazioni da eseguire ed € 385,00 per IVA 22% compresi gli eventuali oneri per la sicurezza per i rischi interferenziali;
6. il codice CIG è il seguente: B1238E0543;
7. di procedere all'assolvimento degli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. a) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e provvedimenti, dell'atto e dei dati richiesti dalla normativa in materia di trasparenza;
8. la relativa spesa, caratterizzata dall'urgenza e dalla necessità di garantire la funzionalità dell'impianto, è coperta dai fondi di funzionamento ufficio programmati nel sistema SICOGE sul cap. 3030/16 e.f. 2024.

Trapani, 08.04.2024

Firmato digitalmente

IL DIRETTORE
(dr.ssa Vincenza Pipitone)