



Ministero della cultura
Direzione Generale Archivi
Archivio di Stato di Trapani

📍 Piazzetta S. Anna, 22 91100 Trapani - ☎ 0923 552706
e-mail as-tp@cultura.gov.it pec as-tp@pec.cultura.gov.it

DETERMINA N. 10 DEL 08.05.2023

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria impianto di climatizzazione e condizionamento presso i depositi archivistici dell'ex convento S. Anna sede dell'Archivio di Stato di Trapani – Fornitura e installazione di condizionatori - CIG: Z45394098B - CUP: F94E18000100001 – Contratto TD n. 3378971 prot. n. 664 del 30.12.2022 - **Determina di approvazione della modifica del contratto in corso di esecuzione**

IL DIRETTORE

PREMESSO che:

l'immobile ex convento Sant'Anna, sito in piazzetta S. Anna a Trapani, è sede dell'Archivio di Stato dove è conservato il patrimonio archivistico storico di Trapani e provincia;

si è manifestata l'esigenza di intervenire per rimettere in funzione il sistema di climatizzazione dei depositi archivistici per renderli salubri creando un microclima ideale sia per la corretta conservazione del patrimonio archivistico bloccandone il processo di degrado che per prevenire i danni alla salute dei lavoratori che accedono e frequentano tali ambienti di lavoro;

con Decreto Ministeriale del 16 dicembre 2021, rep. 450, registrato dalla Corte dei Conti il 14 gennaio 2022 al n. 89, è stata approvata la programmazione ai sensi dell'articolo 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 - Annualità 2021-2023, nel quale risulta inserito il seguente intervento:

- Trapani, ex convento S. Anna sede dell'Archivio di Stato, Manutenzione straordinaria impianto di climatizzazione e condizionamento (zona lotto I) - Importo finanziamento € 50.000,00 - cap. 8099 pg.1 – CUP F94E18000100001;

con contratto TD n. 3378971 prot. n. 664 del 30.12.2022 il lavoro in oggetto è stato affidato tramite MEPA alla ditta CIA IMPIANTI S.a.s. di Cialona Fabio, contrada Pispisia, 112 91025 Marsala (TP), C.F./P.I. 02227740814, accreditata nella categoria di lavori OS28 "Impianti termici e di condizionamento", per l'importo di € 19.500,00 + IVA 22% che corrisponde al ribasso del 2,5% sul costo a base d'asta;

il direttore dei lavori incaricato è l'architetto Elvira Caterina Parrinello avente sede in Marsala (TP) corso Calatafimi n. 13 cap. 91025, C.F. PRRLRC70A43D423V, p.iva 01869230811, iscritta all'ordine degli architetti della provincia di Trapani n. 725;

durante il corso dei lavori è emersa la necessità di modificare il contratto di appalto senza alterarne la natura generale, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;

come previsto dall'art. 8, comma 2, del Decreto MIT 07/03/2018, n. 49, l'arch. Elvira Parrinello, quale Direttore dei Lavori, con atto del 05.05.2023 (ns. prot. in entrata n. 244 del 05.05.2023) ha proposto, ai sensi dell'art.106, comma 2, D.Lgs. n.50/2016, l'autorizzazione della modifica del contratto TD n. 3378971 prot. n. 664 del 30.12.2022 attualmente in corso di esecuzione;

durante lo svolgimento dei lavori la Stazione Appaltante ha segnalato l'esigenza di dotare ciascun locale interessato all'installazione dei climatizzatori, oltre che di telecomando, anche di filocomandi la cui fornitura non era stata prevista nel capitolato iniziale;

la modifica proposta consisterebbe nella fornitura e montaggio di n. 6 filocomandi touch che migliorerebbe la funzionalità e l'efficienza dell'utilizzo dell'impianto di climatizzazione e che rappresenta da un punto di vista tecnico un'integrazione delle lavorazioni in corso, per le quali l'affidatario presenta i requisiti tecnico organizzativi per procedere all'esecuzione;

la ditta CIA IMPIANTI S.a.s. di Cialona Fabio ha presentato il preventivo n. 55 del 20/04/2023 (ns. prot. in entrata n. 216 del 20.04.2023) relativamente alla fornitura e al montaggio di n. 6 filocomandi touch wi-fi per un importo complessivo di euro 500,00 + IVA;

l'affidamento ad un nuovo contraente comporterebbe un aggravamento dei tempi di esecuzione e una aumento eccessivo dei costi a carico della Stazione Appaltante;

i motivi che hanno originato la presente modifica dell'appalto in corso di esecuzione ricade nella fattispecie dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016" in quanto non viene alterata l'impostazione progettuale e la natura complessiva del contratto, nel perseguimento degli obiettivi di miglioramento dell'intervento, e il valore della modifica è al di sotto delle soglie fissate all'articolo 35 e notevolmente al di sotto del 10 per cento del valore iniziale del contratto essendo la variazione pari al 2,5%.

Tutto ciò premesso,

VALUTATO CHE la modifica al contratto in corso, essendo pari ad € 500,00 (cinquecento/00), trova copertura finanziaria nelle somme a disposizione dell'Amministrazione per recupero del ribasso d'asta senza variazione del quadro economico;

VISTA la proposta di modifica del contratto, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 redatta dal Direttore dei Lavori, arch. Elvira Parrinello, con atto del 05.05.2023 (ns. prot. in entrata n. 244 del 05.05.2023), ammontante complessivamente ad Euro 500,00 + IVA;

RILEVATO pertanto che, per effetto della proposta di modifica del contratto di cui sopra, l'importo netto contrattuale dei lavori ascende a complessivi Euro 20.000,00 oltre IVA di legge;

VISTO il D.P.C.M. 29 agosto 2014, n. 171 recante "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66 convertito con modificazioni dalla legge 23 giugno 2014, n. 89", il quale, all'art. 37, comma 2 si stabilisce che "Gli Archivi di Stato provvedono all'acquisto di beni e servizi in economia ed effettuano lavori di importo non superiore a 100.000 euro";

VISTO il Decreto del Direttore Generale Archivi 26 maggio 2020, n. 230, che attribuisce alla dr.ssa Vincenza Pipitone l'incarico di Direttore dell'Archivio di Stato di Trapani;

VISTA la determina a contrarre n. 48 del 23/12/2022;

Tenuto conto dei presupposti di fatto e delle ragioni giuridiche sopra indicate

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate, per l'economicità e la semplificazione dell'azione amministrativa e per una pronta realizzazione dell'interesse pubblico all'esecuzione corretta, al buon esito degli interventi e alla fruizione dei locali:

1. di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale della presente determina;
2. di approvare la modifica del contratto TD n. 3378971 prot. n. 664 del 30.12.2022 ai sensi dell'art. 106, comma 2, D.Lgs. 50/2016, relativa ai lavori di manutenzione, fornitura e installazione dei condizionatori nei depositi archivistici, come descritta nella proposta dell'arch. Elvira Parrinello, quale Direttore dei Lavori, con atto del 05.05.2023 (ns. prot. in entrata n. 244 del 05.05.2023);
3. di approvare l'aumento contrattuale di complessivi euro 500,00 per l'esecuzione degli interventi aggiuntivi come da preventivo n. 55 del 20/04/2023 (ns. prot. in entrata n. 216 del 20.04.2023) relativamente alla fornitura e al montaggio di n. 6 filocomandi touch wi-fi;

4. di dare atto che la modifica non altera assolutamente la natura complessiva del contratto ma è mirata a migliorare l'efficienza e la funzionalità dei climatizzatori installati e che la necessità di modificare il contratto non deriva da errori o da omissioni del progetto ma esclusivamente da un'esigenza migliorativa dell'impianto verificatasi nel corso dei lavori;
5. che, per effetto della modifica del contratto di cui sopra, l'importo netto contrattuale dei lavori ascende a complessivi Euro 20.000,00 oltre IVA di legge;
6. di procedere, in esecuzione del presente provvedimento, mediante comunicazione di approvazione della modifica contrattuale e di accettazione del preventivo di spesa alla ditta esecutrice CIA IMPIANTI S.a.s. di Cialona Fabio e mediante autorizzazione al Direttore dei lavori a procedere con l'esecuzione degli interventi aggiuntivi in parola;
7. di disporre la conclusione dei lavori entro e non oltre il giorno 30/06/2023 come stabilito nel verbale di consegna dei lavori del 30/03/2023, con esclusione quindi di qualsivoglia concessione di ulteriori giorni di proroga;
8. che il codice CIG è il seguente: Z45394098B;
9. che la spesa è ricompresa nel quadro economico dell'intervento individuato con CUP: F94E18000100001;
10. di autorizzare, per quanto in premessa, la relativa spesa nonché imputazione della stessa sul capitolo 8099 - piano gestionale 1 - E.F. 2023;
11. Di disporre che il pagamento venga effettuato a seguito di presentazione, tramite lo SDI, della relativa fattura elettronica, che potrà essere emessa soltanto dopo avvenuta dichiarazione di regolare esecuzione rilasciata dal direttore dei lavori e dalla sottoscritta in qualità di Rup;
12. di pubblicare il presente atto sul Portale dell'Amministrazione Trasparente (PAT) del Ministero della Cultura e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web istituzionale di questo Archivio di Stato;
13. di comunicare all'ANAC le modificazioni al contratto come previsto all'articolo 106, comma 8, del D.lgs. 50/2016.

Trapani, 08.05.2023

Firmato digitalmente

IL DIRETTORE
Responsabile Unico del Procedimento
(dr.ssa Vincenza Pipitone)